

La concentración de la tierra: estudio de caso del valle de Ica

The concentration of land: case study of the Valley of Ica

Jorge Luis Poma García^{1,2*}

¹ EAP de Arquitectura, Facultad de Ingeniería, Universidad Continental, Huancayo

RESUMEN

Los grandes inversionistas internacionales, regionales y locales, son actores, interesados en la compra de tierras con fines diversos. Esta carrera por la adquisición de tierras en el hemisferio sur tiene como consecuencia principal el acaparamiento y la concentración de un recurso raro el cual tiene una gran importancia para el desarrollo humano y social. Este trabajo evalúa esta nueva problemática mundial en el contexto peruano, más específicamente, el caso del valle de Ica. La metodología seguida para este trabajo es no experimental y de carácter descriptivo. Esta tiene la importancia de explicar la evolución del problema de la concentración de las tierras en el Valle de Ica. En primer lugar, se abordará los aspectos generales de la tierra y su dedicación, así como su evolución económica y productiva. En segundo lugar, se realizará el diagnóstico de la dinámica de la propiedad de la tierra. Los resultados preliminares demuestran la existencia de la concentración de la tierra con diversos fines, ya sea este en el caso del valle de Ica, fundamentalmente para la producción alimentaria ligada al sector agro-industrial y exportador. También se evidencia que existe una tendencia de la concentración de tierras con fines urbanos, el cual esta correlacionado sin duda alguna a las actividades económicas del valle de Ica haciendo que la ciudad crezca de manera precaria en las zonas de las periferias de la ciudad.

Palabras Clave: Concentración de tierras, dinámica del mercado de la tierra, boom agro-exportador, propiedad de la tierra, recursos naturales.

ABSTRACT

Large investors international, regional and local, are actors, interested in the purchase of land for different purposes. This race for the acquisition of land in the southern hemisphere has as a main result grabs and the concentration of a rare resource which has a great importance for human and social development. This work assesses these new global problems in the Peruvian context, more specifically, the case of the Valley of Ica. The methodology adopted for this work is non-experimental and descriptive. This is the importance of explaining the evolution of the problem of the concentration of land in the Valley of Ica. First of all, the general aspects of the land and their dedication, as well as its economic and productive developments will be addressed. Secondly, there will be the diagnosis of the dynamics of the ownership of the land. Preliminary results show the existence of the concentration of land for various purposes, whether it is this in the case of the Ica valley, primarily for food production linked to the agro-industrial and export sectors. Also there is evidence that there is a trend of the concentration of land for urban purposes, which this correlated undoubtedly to the economic activities of the Ica valley making the city grow precarious way in the areas of the peripheries of the city.

Keywords: Concentration of land, dynamic market of land, agro-export boom, land, natural resources.

Historial del artículo:

Recibido, 21 de setiembre de 2017; aceptado, 10 de noviembre de 2017; disponible en línea, 01 de enero de 2018

* Maestro en Ciencias del Medio Ambiente, especialidad ecología urbana, Universidad de Ginebra. Docente de la EAP de Arquitectura de la Universidad Continental.
Correo: jpomag@continental.edu.pe

Este es un artículo de acceso abierto, licencia CC BY (<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>)

INTRODUCCIÓN

A la luz de los resultados de nuevas investigaciones llevadas a cabo estos últimos años en diferentes regiones del planeta, se ha podido constatar la existencia de un nuevo fenómeno socio-económico y medio-ambiental “el proceso de la concentración de la propiedad de la tierra”, fenómeno que adopta métodos diversos, de modalidades de transición y de desarrollo según las particularidades históricas y nacionales de cada país. Esta nueva concentración de tierras la encontramos en el África, Asia, América Latina y en Europa del este, ahí donde se adquieren derechos sobre grandes extensiones de tierra.

“Las investigaciones preliminares realizadas por LandMatrixPartnership indican que después del 2001, 227 millones de hectáreas han sido vendidas, alquiladas, cedidas o son el objeto de negociaciones de transacciones a grande escala”, (Wiener, 2011).

Esta problemática mundial muestra una gran injusticia a nivel del acceso a los recursos muy limitados e importantes como es el de la tierra, que es la base del sustento alimenticio de los pueblos. Por ello existe una gran preocupación por los organismos internacionales, como el Organismo de Naciones Unidas para la agricultura y la alimentación (FAO), cooperaciones técnicas internacionales y organizaciones no gubernamentales (ONG).

La tierra agrícola en el Perú

La actividad agrícola en el Perú ha sido siempre un rol fundamental en el crecimiento y desarrollo de su economía, siendo así la base económica de las culturas pre-Incas e Incas, durante la colonia española (1532-1821), y finalmente durante su historia reciente. La agricultura peruana ha pasado del Ayllu, base económica de la sociedad Inca, donde la tierra era administrada por la comunidad local, pasando a la gran propiedad feudal “las haciendas”, donde la tierra pertenecía al señor feudal y la producción estaba basada en el trabajo de servil, y finalmente en el sentido de la economía capitalista la cual se caracteriza actualmente por los grandes y medianos dominios agrícolas cohabitando con los pequeños propietarios, fundamentalmente campesinos.

El país no escapa entonces a esta ola global de la concentración de la tierra, al contrario, el país estaría de año a año más preocupado por esta problemática. Esta concentración de un recurso tan raro, la tierra, de parte de los grandes grupos económicos nacionales, de grandes empresas regionales y transnacionales, es una realidad. Los derechos de los millones de familias, pequeños productores, no son tomados en cuenta, por los últimos gobiernos, en lo concerniente a las políticas de tierras, haciendo que esta problemática sea más

acentuada y difícil de cuantificar en nuestro contexto nacional.

La problemática de la concentración de la tierra agrícola es un tema sensible y tiene consecuencias importantes en el Perú, “las tierras agrícolas representan alrededor del 6% de la superficie del país”, estimaciones obtenidas de los resultados finales del IV CENAGRO, (Ministerio de Agricultura, 2013), por lo tanto la tierra agrícola en el Perú es considerada un recurso natural muy escaso, recurso que la base económica de millones de pequeños agricultores, quienes viven a menudo en los límites de pobreza. La agricultura en el Perú hoy en día representa cerca del 23% de la población económicamente activa del país. Ella es el centro de la base alimenticia del país y por extensión a través de su desarrollo sobre el mercado internacional, ella representa una fuente alimentaria para millones de hombres en el mundo.

En el Perú, el desarrollo del capital en la actividad agrícola está generando una nueva dinámica de la propiedad de la tierra, donde las dimensiones y los impactos son todavía poco conocidos. De ahí la importancia de este trabajo por intentar de cuantificar y estudiar las posibles consecuencias de esta nueva problemática de concentración de tierras agrícolas en el caso del valle de Ica.

Los factores y actores de la concentración de la tierra

Según los siguientes autores tales como, (Eguren, Oliart, & Remy, 2004); (Borras, Franco, Kay, & Spoor, 2011); (García, 2012); (Trinidad, 2012) y (Wiener, 2011), quienes consideran que los actores principales la concentración de la tierra son tres: (i) El Estado, (ii) los inversionistas y (iii) los agricultores. En la (Figura 1) se muestra el detalle de las diferentes relaciones e interacciones entre los actores principales y la propiedad de la tierra. En el Perú como en otros contextos también se cuenta la participación de instituciones internacionales como el FMI, el Banco Mundial, la FAO, etc., que de una manera directa o indirecta participan en la concentración de la tierra (Borras, Franco, Kay, & Spoor, 2011). Por ejemplo, el FMI y el Banco Mundial han dictado, condicionado, impuesto al país, políticas macroeconómicas que han tenido como resultado la apertura del mercado de la tierra en favor del inversionista y ello principalmente en los medios extractivos mineros y en el sector agrícola también (Trinidad 2012).

En la misma figura también tenemos otras relaciones entre los actores y la tierra. Por ejemplo, el acceso a la tierra que está normado por el estado, y es el estado el que otorga muchos beneficios a los inversionistas (extranjeros, regionales y locales), beneficios como subsidios, concesiones, eliminaciones de ciertos impuestos, etc., y, por otro lado, tenemos

los agricultores (pequeños productores campesinos) que producen la mayoría de los alimentos para el mercado local, y en oposición a estos, encontramos la producción agro-industrial y exportadora que produce principalmente para el mercado exterior.

Y con respecto a los factores de la concentración de tierras, muchos autores argumentan tienen su origen en el sistema económico prevaleciente y sus fallas. Es decir que estos factores son el resultado de la esfera financiera mundial "globalizada" y sus políticas de libre intercambio de capitales, que han traído a los nuevos actores dominantes en los llamados "mercados financieros" del sistema capitalista. El rápido desarrollo de esta práctica ha proporcionado la base para su funcionamiento mundial y de consolidación (Cochet & Merlet, 2011).

Hoy en día en el contexto de la globalización esta esfera financiera tiene la necesidad de salvaguardar su dominio y para lograr esto, estos capitales actúan sobre los territorios donde viven los pequeños

agricultores, campesinos y nativos. Es decir que actúan en el territorio de poblaciones frágiles como lo señala (Wiener, 2011).

Una de las consecuencias que ha producido la globalización (las crisis financiera, alimentaria, energética y climática) es precisamente la proliferación de grandes inversiones en tierras en países en vías de desarrollo y en todo el mundo. Adquisiciones de tierras agrícolas a gran escala en África, América Latina, Asia e incluso en países de Europa del este. Y es en este contexto que la inversión en tierras resulta ser una de las más rentables en tiempos de incertidumbre económica.

Estudio de caso del valle de Ica

La zona de estudio

El departamento de Ica está ubicado en la costa centro-sur de Perú, con una superficie de 21'328 km². Limita al norte con Lima, al este con Huancavelica y Ayacucho, al sur con Arequipa y al oeste con el océano

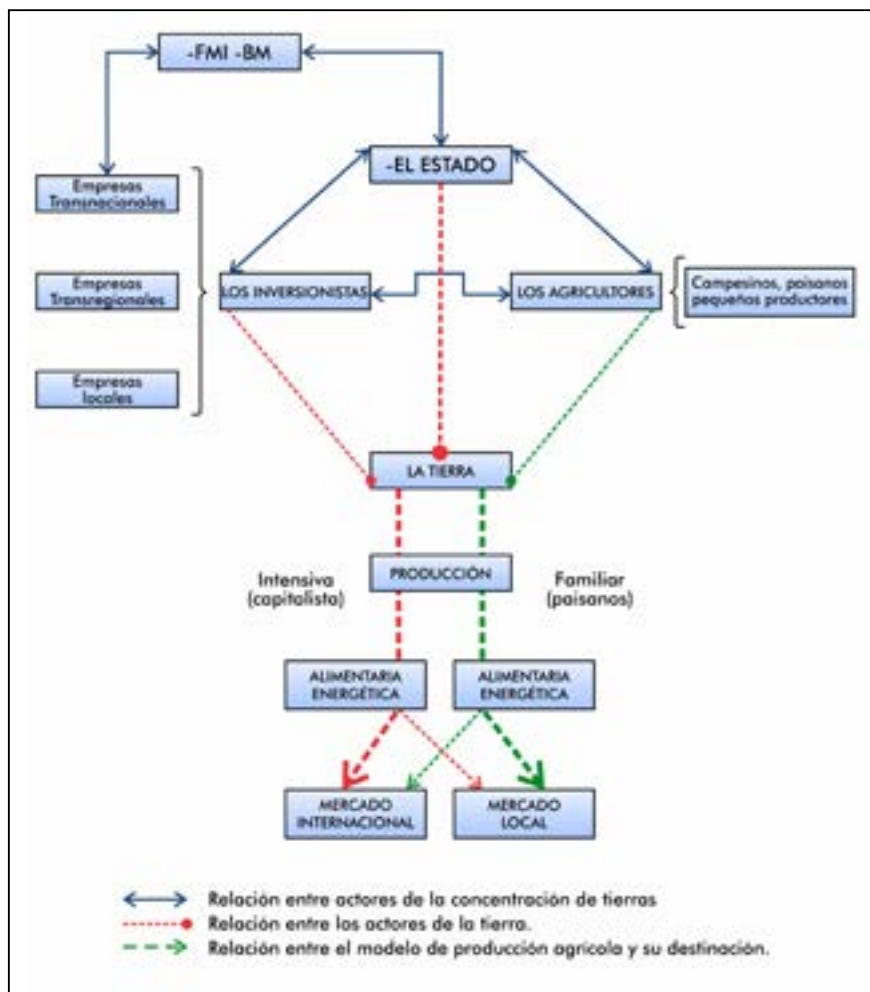


Figura 1. Los actores de la concentración de tierras en el Perú.
Fuente: [Elaboración propia]



Figura 2. Localización de la zona de estudio.
Fuente: Google_earth2017, [Elaboración propia]

Pacífico. Políticamente, está dividido en 5 provincias y 43 distritos.

Nuestra área de estudio es el Valle de Ica, que se encuentra dentro del departamento del mismo nombre. La ciudad de Ica, capital del departamento, se encuentra a 306 km al sur de Lima. El Valle de Ica se encuentra en uno de los grandes desiertos latinoamericanos. Sin embargo, también es una de las regiones más prolíficas en la producción agrícola en el país.

Aspectos generales de la zona de estudio

Geografía

- **Superficie agrícola:** La provincia de Ica, tiene una superficie total de 782 mil ha. El área agrícola de la provincia a fines de 2001 era de 37 mil hectáreas, ver (Tabla 1 y Figura 3). Y según el IV Censo Agropecuario del 2012, el área agrícola llegaría a abarcar 126 mil hectáreas.
- **Clima:** El clima del Valle de Ica es “seco subtropical”, árido y caluroso, pero sin lluvias regulares. El clima está influenciado por la corriente peruana, que es bastante fría. La temperatura promedio del valle

Tabla 1
Superficie agrícola del departamento de Ica, por provincias.

Provincia	Superficie Total ha.	Superficie Agrícola ha. (2001)	%
Ica	781'989,4	19,3	4,7%
Chincha	290'803,7	30,1	10,6%
Nazca	518'745,2	19,9	2,5%
Palpa	121'702,3	16,9	5,2%
Pisco	394'836,1	13,7	7,5%
Total Dpto.	2'108'076,7	100,0	5,5%

Fuente: INEI. Compendio estadístico 2000-2001.

es de 27 °C en verano y de 18 °C en invierno. El clima del valle es adecuado para el desarrollo de la agricultura. Debido a su temperatura, humedad y radiación solar que promueve la fotosíntesis de las plantas para que sean más productivas.

“Hoy, cuando hablamos de comprar tierras en la costa, no solo hablamos que vamos a comprar una cierta cantidad de hectáreas (ha) de tierra, sino que vamos a comprar un ecosistema. Entendiendo el ecosistema como un conjunto de elementos formados por la temperatura, el sol, las horas de luz, en definitiva, su clima “ (García, 2012).

Ventaja comparativa del clima

Las ventajas comparativas del Valle de Ica, así como de varios valles de la costa peruana, es la producción fuera de temporada de frutas y verduras, que puede abastecer al hemisferio norte. Esto lo convierte en un factor determinante para explicar el resurgimiento de las exportaciones agrícolas en el Perú. Por otro lado, dicho proceso de globalización ha provocado una profunda reestructuración del sistema agroalimentario global, y a consecuencia de ello el Perú ha experimentado una reestructuración de la producción en la costa, evidentemente en la idea de explotar la tierra de la costa peruana para dirigir las cosechas al mercado internacional.

- **Demografía:** En cuanto a la demografía del departamento y el área de estudio, la provincia de Ica, en 2007, registró una población censal de 321 mil habitantes, que representa el 45% de la población del departamento, también la densidad de La población de la provincia en 2007 es de 41 habitantes por km2 (ver Tabla 2 y Figura 4).

En cuanto a la población del valle, provincia de Ica, desde 1972 se observa que ha estado creciendo a un ritmo constante del 3% anual.

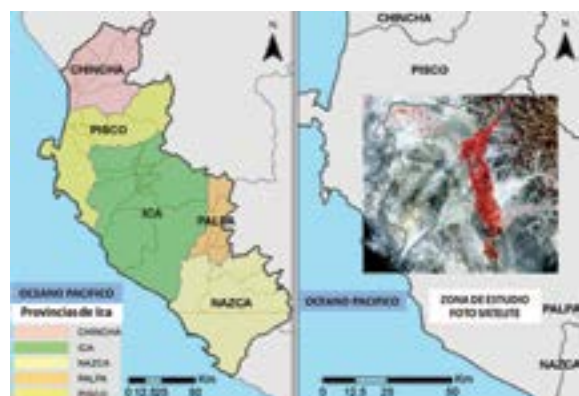


Figura 3. El departamento de Ica y la zona de estudio.
Fuente: INEI, shapefile: División política del departamento.

Tabla 2
Evolución de la Población del Departamento y Provincia de Ica.

Población del Departamento de Ica						
Censo	Total.Pop	Pop.Urb	%	Pop.Rur	%	hab/km ²
1972	255'284	182'528	71,5%	72'756	28,5%	12
1981	341'619	268'854	78,7%	72'765	21,3%	16
1993	472'232	394'314	83,5%	77'918	16,5%	22
2007	711'930	635'753	89,3%	76'177	10,7%	33

Población de la Provincia de Ica						
Censo	Total.Pop	Pop.Urb	%	Pop.Rur	%	hab/km ²
1972	149'287	127'790	85,6%	21'497	14,4%	19
1981	183'228	144'922	79,1%	38'306	20,9%	23
1993	244'741	209'454	85,6%	35'287	14,4%	31
2007	321'332	293'950	91,5%	27'382	8,5%	41

Fuente: INEI, Censo de población y de vivienda 1972, 1981, 1993 y 2007.

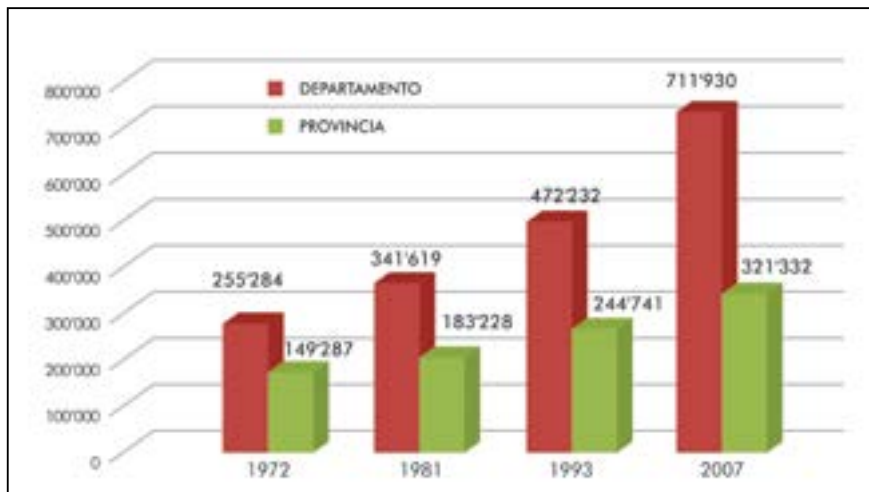


Figura 4. Evolución de la población del departamento y la provincia de Ica.

Fuente: INEI, censos de población y de vivienda de 1961, 1972, 1981, 1993 et 2007.
[Elaboración propia]

Estructura agraria y productiva: Valle de Ica

Desde 1972, el Valle de Ica ha experimentado una gran expansión agrícola, de 32,7 mil hectáreas a casi 125 mil hectáreas en 2012 (Ministerio de Agricultura, 2013). Esta incorporación de nuevas tierras agrícolas sirvió a la producción de algodón, de parte de los grandes propietarios " haciendas", y en la producción de frutas y verduras, de parte de los pequeños productores.

Entre los años de 1969 y 1990, como ya lo mencionamos, ha habido cambios estructurales que han transformado el sector agrícola en todo el país como en el Valle de Ica. En 1969, la relación Estado-Haciendas se rompió, una relación que había sido el modelo dominante en el período de 1930 a 1969. Era del gobierno militar de Velasco, donde el estado tomó

el control del sector agrícola, así como los recursos hídricos, a través de una Reforma Agraria.

A partir de la Reforma Agraria de 1969, se pueden distinguir tres sub-períodos principales. (i) 1969-1980, (ii) 1980-1990 y (iii) 1990-2013.

Entre 1969 y 1980, se llevó a cabo la Reforma Agraria, que consistió en la formación de cooperativas de producción agraria, dotación de financiación y tecnología de parte del Estado. El segundo período es entre los años de 1980 a 1990 estuvo marcado por la crisis del Estado y el final de la Reforma Agraria. El tercer período es desde la década de 1990 hasta la actualidad, un período caracterizado por la liberalización del mercado de tierras agrícolas y el boom agroindustrial y exportador.

La influencia de estos cambios estructurales se ve reflejados en la estructura agraria y productiva del

Tabla 3
Distribución de tierras agrícolas en el Valle de Ica en 1972, 1994 y 2012.

Intervalo	1972		1994		2012	
	Nro.	Surf. Ha	Nro. UA	Surf. Ha	Nro. UA	Surf. Ha
<0 à 4,9]	13'090	4'638	10'227	11'755	13'707	11'862
%	96,2%	14,2%	85,5%	31,6%	86,9%	9,3%
<5 à 19,9]	341	3'234	1'396	8'236	1'537	12'774
%	2,5%	9,9%	11,7%	22,2%	9,7%	10,1%
<20 à 49,9]	83	2'569	190	3'249	299	7'857
%	0,6%	7,8%	1,6%	8,7%	1,9%	6,2%
<50 amás]	98	22'287	155	13'902	233	94'439
%	0,7%	68,1%	1,3%	37,4%	1,5%	74,4%
Total	13'612	32'728	11'968	37'142	15'776	126'933
%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Fuente: INEI, Censos agrícolas 1972,1994 et 2012. [Elaboración propia].

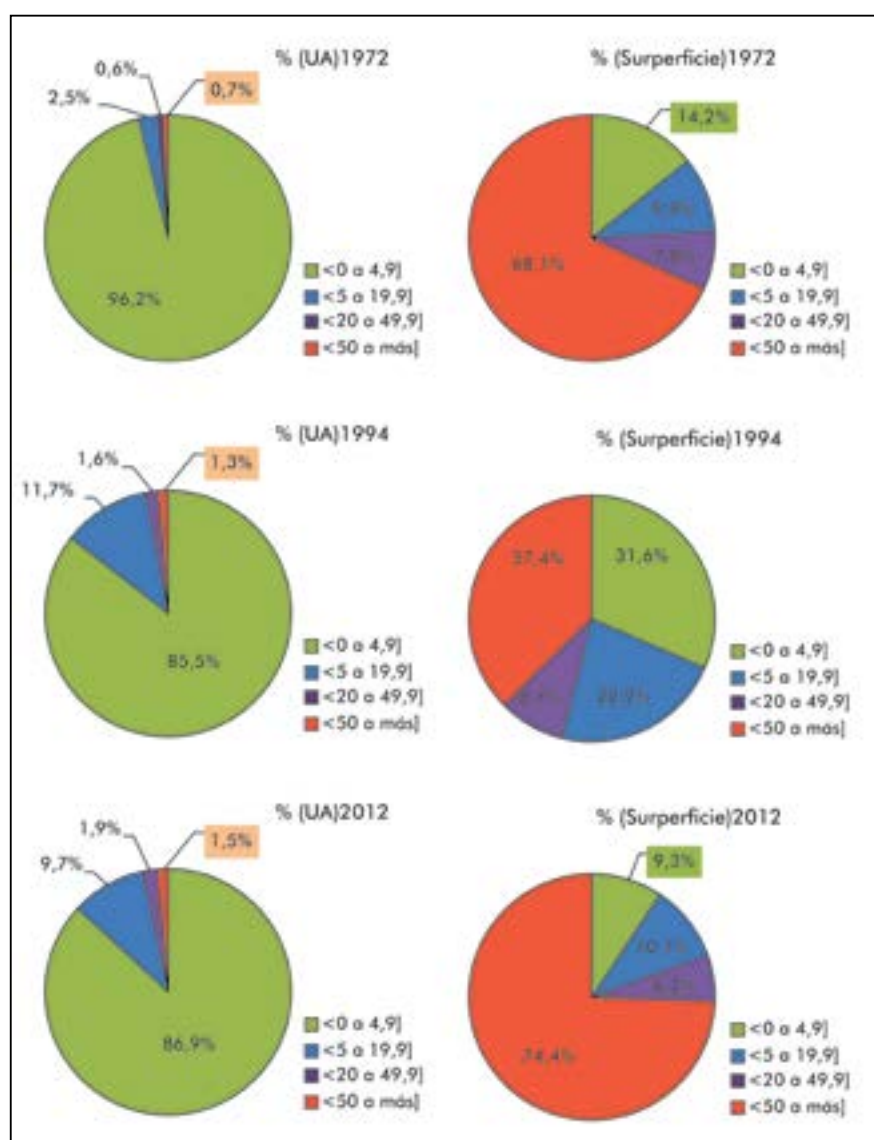


Figura 5. Número y extensión de propiedades en el Valle de Ica.
Fuente: : Censos agrícolas 1972,1994 et 2012. [Elaboración propia]

Valle de Ica, que siempre fue dinámica durante todo el período de estudio. Constatamos que esta dinámica mediante el análisis de los datos estadísticos de los últimos tres censos agrícolas. (Consulte la Tabla 3 y la Figura 5).

Nuestros análisis están más relacionados con los cambios en la estructura agrícola a lo largo de los años (1972-1994) y (1994-2012).

Período entre 1972 y 1994

Al comienzo de la reforma agrícola, las extensiones de "más de 50 ha" representaron solo el 0.7% del total de unidades agrícolas (UA) y utilizaban el 68% del área agrícola del valle. Y en 1994, en el mismo intervalo representó el 1.3% de las UA y utilizaban el 37.4% del área agrícola.

En cuanto a los pequeños productores podemos decir que al inicio de la reforma representaron el 96% del total de las UA, y utilizaban el 14% de la superficie agrícola. En 1994, este mismo intervalo representaba el 85.5% y utilizaba el 31.6% del área agrícola del valle.

En este primer período notamos una desconcentración de las tierras agrícolas por parte de las UA a gran escala y la parcelación de las UA a pequeña escala, es decir, un aumento significativo en el número de las UA. Estos son los resultados de las políticas que se implementaron al principio durante la Reforma Agrícola y luego por los gobiernos en crisis del final de la Reforma Agraria.

Período entre 1994 y 2012

Al comienzo de la promulgación de las nuevas políticas liberales, las extensiones de "más de 50 hectáreas" representaban solamente el 1.3% del total de UA y utilizaban el 37.4% del área agrícola del valle. Y en 2012, la misma brecha representó el 1.5% de UA y utilizó el 74.4% del área agrícola. Y, por oposición, los pequeños productores representaron el 85.5% del total de UA, y utilizaban el 31.6% del área agrícola. En 2012, este mismo segmento representó el 86.9% y utilizó el 9.3% del área agrícola del valle.

- En este segundo período observamos una reconcentración de tierras agrícolas por UA a gran escala de 14 mil hectáreas en 1994 a 94 mil hectáreas en 2012, lo que representa un aumento de 571%. En el caso de los pequeños productores, sus tenencias de tierras agrícolas permanecen estables en el mismo período, aumentando solamente de 11,7 mil hectáreas en 1994 a 11,8 mil hectáreas en 2012.
- Podemos decir que las nuevas políticas han facilitado, incluso alentado, las compras de nuevas tierras de cultivo. En el caso del Valle de Ica, estas

adquisiciones permitieron la explotación de nuevas tierras "Eriazas", tierras que podrían ser irrigadas, lo que también condujo a la sobreexplotación del agua del subsuelo.

Curva de Lorenz e índice de concentración de Gini

La concentración de tierras también se demuestra utilizando la curva de Lorenz y el índice de concentración de Gini. En este análisis tomaremos datos de los dos últimos censos de los años 1994 y 2012.

Al observar estos dos gráficos también podemos afirmar que la distribución de la tierra "agrícola" se caracteriza por una distribución desigual. Es decir que constatamos que existe una gran concentración de tierras agrícolas en ambos casos. Esta concentración se hizo más evidente en el 2012 (con un índice de Gini de 0,72) y esto en comparación con el año 1994 (que tenía un índice de 0,56).

Es cierto que ha habido un aumento cuantitativo en nuevas tierras de cultivo, así como en nuevos productores agrícolas, pero el contexto de la distribución de tierras agrícolas en este período no ha cambiado a favor de una mejor distribución, todo lo contrario, esta "concentración" de desigualdad es más pronunciada en el (2012) que en el (1994). En consecuencia, la estructura de la propiedad de la tierra agrícola permanece en el caso peruano muy desigual, con un pequeño número de productores 20% que concentra alrededor del 70% de la tierra agrícola.

Esta distribución deficiente de la tierra podría ser la fuente de otras desigualdades sociales, que afectan principalmente a los habitantes de las zonas rurales, generalmente pequeños productores agrícolas, que tienen una extensión de menos de "5 hectáreas" y que lamentablemente tienen los más grandes índices de pobreza.

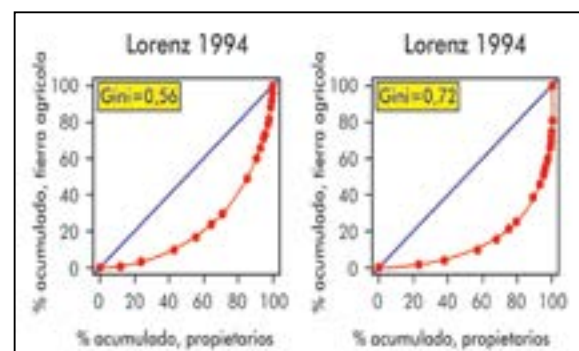


Figura 6. Curva de Lorenz e índice de concentración de Gini (tierra con fines agrícolas).

Fuente: INEI, Censos agrícolas de 1994 et 2012.

El boom agro-exportador del Valle de Ica

El departamento de Ica ha experimentado un notable desarrollo desde la década de 1990. Y todo esto como resultado de varios factores, como ya se ha dicho antes, de una legislación favorable a las actividades agrícolas, y el acceso a la tierra, por otro lado, tenemos la integración de Perú en el mercado mundial, a través

Unidos de América del Norte y Asia. Es por ello que el Valle de Ica se ha beneficiado de su ventaja ambiental y su proximidad a Lima, por la interconexión oportuna en el mercado global, también ha sido un factor determinante para el desarrollo de la "agro-exportación".

El Valle de Ica en el 2012 tenía un área agrícola bajo riego de 107 mil hectáreas, y es un lugar favorito de

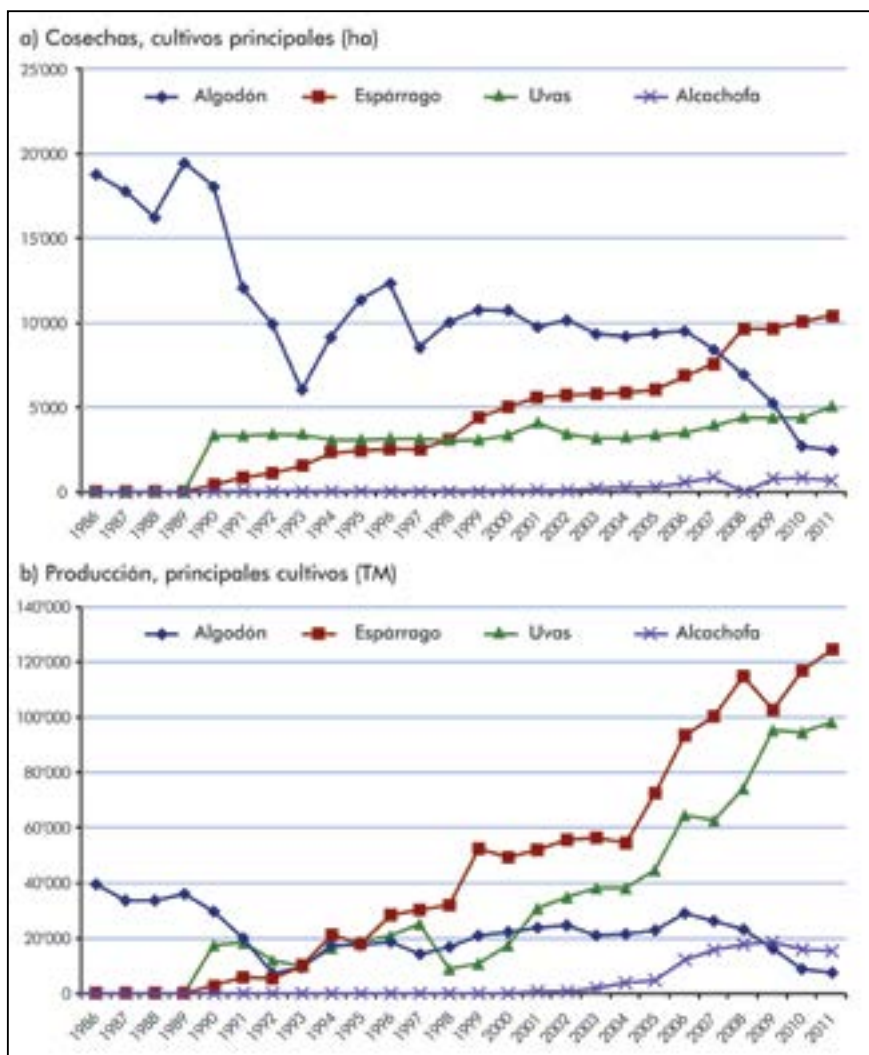


Figura 7. Valle de Ica. Cosecha y producción, principales cultivos.
Fuente: : MINAG, BCRP et SUNAT.

de acuerdos comerciales, así como la inversión privada del "gran capital" en la producción agroindustrial y de exportación.

En la actualidad, el Valle de Ica es uno de los principales valles agro-exportadores del Perú, que por sí solo representa alrededor del 30% de las exportaciones agrarias del país, con la mayor parte de sus exportaciones. la Unión Europea, los Estados

los inversores, aquellos que están dispuestos a pagar cifras considerables para el campo. "Una hectárea puede costar entre \$ 15 y \$ 25 mil, el precio depende de la disponibilidad de agua y de la calidad de la tierra" (Chacaltana, 2007). Aunque el precio es alto, se ve compensado por los bajos costos de mano de obra y transporte, debido a su proximidad a Lima.

Evolución de los cultivos

El Valle de Ica tiene dos momentos importantes en la evolución de los cultivos: (i) La caída en la producción de algodón entre 1990 y 2012, disminuyendo de 18 mil hectáreas a 6.9 mil hectáreas, es decir a menos del 40%. Y (ii) el aumento en hectáreas de la cosecha restante para los mercados externos, principalmente espárragos, que en la actualidad ocupa 9,7 mil hectáreas, siendo el principal cultivo agroexportadora del valle. (Ver la Tabla 4)

El Valor Bruto de la Producción (VBP) de los cultivos del Valle ha estado cambiando desde la década de 1990. Encontramos que el valle ha cambiado del monocultivo predominante de algodón, que representó casi el 90% de la PBI agrícola. 1990, con el predominio del espárrago, hoy en día uno de los principales cultivos del valle con mayor valor económico.

El PBI agrícola de los principales cultivos agroindustriales representa aproximadamente el 90% del PBI agrícola del valle. Las exportaciones de estos cultivos aumentaron de 170 millones de soles en 1990 a 431 millones en el año 2007. Es decir, crecieron en un 250%, los espárragos aumentaron de 3 millones a 161 millones. de Soles, el algodón cayó de 152 a 120 millones de soles, la uva pasó de 15 a 69 millones de soles. Entonces, el crecimiento de PBI agrícola en el valle se debe principalmente al crecimiento de los productos de exportación no tradicionales. Solo el espárrago representa el 40% de la PBI agrícola del Valle de Ica. (Ver Figuras 7a y 7b).

Agroexportadores y la concentración de la tierra.

Según el estudio realizado por la Coalición Internacional para el Acceso a la Tierra, (Burneo, 2011) y (Castillo, 2011), en Perú el proceso de acaparamiento de tierras se realiza mediante inversiones de empresas agroindustriales y exportadoras. Y sería el Valle de Ica, uno de los valles que reflejan esta nueva ola de

Tabla 4

Lista de empresas que producen espárragos y su extensión en hectáreas.

Empresas	área (ha)
1 Agroindustrias AIB	3'200
2 Sociedad Agrícola Agrokasa	2'906
3 Icatom	1'000
4 IQF del Perú	912
5 Complejo Agrícola Beta	607
6 Agrícola Chapi	590
7 Agrícola Athos	500
Total Ica	9'715

Fuente: CEPES 2009. Sobre el Grupo Romero: El Tiempo, 25 septiembre de 2009.

concentración de tierras por parte de estas empresas. Solo en el Valle de Ica hay unas 20 empresas agrícolas, incluidas 7 empresas exportadoras de espárragos, que tienen cerca de 10'000 hectáreas. (Ver tabla 4).

En los últimos años, se evidencia que en nuestra zona de estudio, que cerca del 8% de la tierra cultivable del valle (4 mil ha) se ha convertido en propiedad de empresas, agroindustriales y eportadoras. Prueba de este proceso son los casos de dos antiguas cooperativas "Santa Margarita" y "Rosario del Yauca" de 2 mil y mil hectáreas de tierra respectivamente. Tierras, que anteriormente pertenecían a pequeños y medianos productores, ahora están en manos de estas empresas. Otros ejemplos de esta concentración de tierras son: "Agroindustrias AIB" con 3'200 hectáreas, el "Complejo Agrícola Beta", que hoy es una de las mayores compañías agroexportadoras del valle, con más 2 mil hectáreas, incluyendo 600 hectáreas dedicadas al espárrago, la "Sociedad Agrícola Agrokasa" con 2'900 hectáreas, "Icatom" que tenía 200 hectáreas en el año 2000, y hoy tiene alrededor de mil hectáreas. Resultados obtenidos en investigaciones precedentes por (Eguren, 1989) y (Eguren, 2003).

CONCLUSIONES

La concentración de la tierra agrícola es un problema complejo y hoy podemos decir que es el resultado de las interacciones de diversos factores internos y externos. Hemos observado con nuestra investigación que, en los últimos veinte años, Perú ha experimentado una gran dinámica sobre el mercado de la tierra, como consecuencia de las nuevas políticas económicas del país. Políticas orientadas a la liberalización de los mercados y la promoción de la inversión privada.

Fue durante el gobierno de Alberto Fujimori (1990-2000) que tuvo lugar la importante liberalización económica y política del país (Eguren, Oliart & Remy, 2004). Promulgada la "Ley de inversión privada en el desarrollo de actividades económicas en las tierras del territorio nacional y las comunidades campesinas y nativas", esta ley ha eliminado cualquier límite de tamaño para las tierras agrícolas, también permite la privatización individual de la tierra comunidades campesinas y nativas. Todos estos cambios legales han permitido no solo la concentración de tierras con fines agrícolas, sino también la concentración de tierras con otros fines como los extractivos, como la minería y los hidrocarburos, así como la concentración de tierras con fines urbanos, como lo señala (Eguren, 1989) y (Eguren, 2003).

Este trabajo abre el camino al estudio de la concentración de tierras en las tres dimensiones del desarrollo sostenible (medio ambiente, economía y sociedad). En lo que corresponde a la dimensión

del medio ambiente podemos concluir que la concentración de la tierra tiene un impacto negativo en el medio ambiente, y esto se debe a los métodos de producción poco respetuosos con el medio ambiente provenientes de empresas agroindustriales y exportadoras responsables de la sobreexplotación de aguas subterráneas degradación y contaminación del suelo debido a la sobreexplotación de tierras agrícolas y uso intensivo de fertilizantes y pesticidas. Por lo tanto, estos impactos sobre el medio ambiente se atribuirían a la nueva dinámica de tierras agrícolas y al boom agroexportador del valle.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Borras, S., Franco, J., Kay, C., & Spoor, M. (2011). «El Acaparamiento de tierras en América Latina y el Caribe: visto desde una perspectiva internacional más amplia» Santiago de Chile: FAO (borrador).
- Burneo, Z. (2011). «El proceso de concentración de la tierra en el Perú». The International Land Coalition - Amerique Latine.
- Castillo, P. (2011). «Serie marcos legales de acceso a la tierra: Estudio Perú» (Vol. 3). International Land Coalition - Amerique Latine.
- Chacaltana, J. (2007). «Desafiando el desierto: realidad y perspectivas del empleo en Ica». Lima: Centro de Estudios para el desarrollo y la participación (CEDEP).
- Cochet, H., & Merlet, M. (2011). «Land grabbing and share of the value added in agricultural processes. A new look at the distribution». Land Deal Politics Initiative. Paper presented at the International Conference on Global Land Grabbing.
- Cohen, D. (2004). «La mondialisation et ses ennemis». Paris: Grasset.
- Eguren, F. (1989). «Los nuevos grupos dominantes en la agricultura peruana». Lima - Perú. Debate Agrario , 11-32.
- Eguren, F. (2003). «La Agricultura de La Costa Peruana». Lima - Perú: Debate Agrario, 1-37.
- Eguren, F., Oliart, P., & Remy, M. (2004). «Las políticas agrarias en la última década: una evaluación». Lima - Perú: Seminario permanente de investigación agraria (SEPIA) Perú: el problema agrario en debate.
- Figueroa, A. (1996). «Pequeña agricultura y agroindustrial en el Perú» . Lima-Perú. Economía, XIX, 93-170.
- García, I. (2012, mars 7). «Entrevista: la agricultura y la problematica del acaparamiento de la tierra en el Perú». (J. Poma, Entrevistador) Lima, Perú.
- McMichael, P. (2011). «The food regime in the Land Grab: Articulating 'Global Ecology' and Political Economy». Land Deal Politics Initiative. Paper presented at the International Conference on Global Land Grabbing.
- Ministerio de Agricultura (2013). «Resultados finales del IV Censo Nacional Agropecuario, CENAGRO ».
- Trinidad, R. (2012, mars 08). «Entrevista: la agricultura y la problematica del acaparamiento de la tierra en el Perú». (J. Poma, Entrevistador) Lima, Perú.
- Wiener, E. (2011). «The concentration of land ownership in Latin América: An approach to current problems». The International Land Coalition.
- Zagama, B. (2011). «Land and Power: The growing scandal surrounding the new wave of investments in land». Oxfam International.