

Shirley Giráldez Paitán

Planta Industrial de Lácteos

Distrito de Matahuasi, Concepción – Huancayo



↑
10

Actualmente, en el distrito de Matahuasi, se requiere una industria enfocada en los productos lácteos para aprovechar el mercado local y crear empleos directos que beneficien a la población, además de capacitación y charlas informativas a los productores sobre el mejoramiento de la calidad de la materia prima, razón por la cual la industria láctea se hará reconocida por la población. En pos de ello los productores establecerán lazos comprometidos con la industria para el mejoramiento de la calidad de los productos que se comercializarán.

La industria atenderá inicialmente las necesidades de los micro y pequeños empresarios productores de leche, ubicados en el distrito de Matahuasi, a fin de que tengan la capacidad para atender la demanda existente. Luego, según vaya desarrollándose, contar con mayor acopio y/o con la producción directa de la materia para convertirse en uno de los más importantes productores de leche del país.



La organización espacial-funcional del conjunto arquitectónico se ha trabajado según los conceptos o paradigmas de la modernidad, partiendo de los principios de conectividad y proximidad, en una correcta relación entre cada una de las subzonas

La relación del sistema arquitectónico –entendido como una totalidad, donde cada área está íntimamente relacionada la una con la otra, y estas a su vez con las áreas externas: plaza, estacionamientos y áreas libres– con el exterior se da a través de una plaza de acceso peatonal y de cuatro puertas de ingreso, dos peatonales y dos vehiculares.

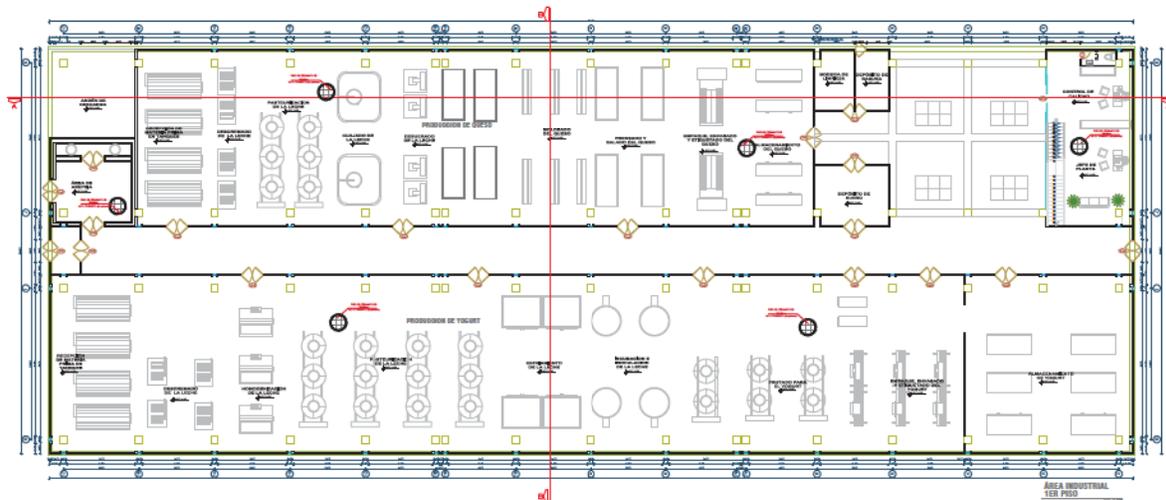
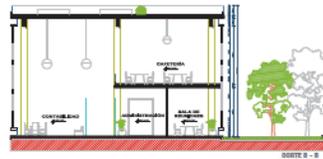
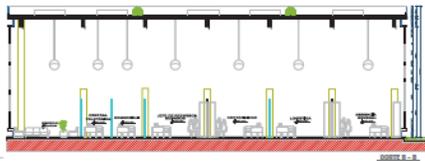
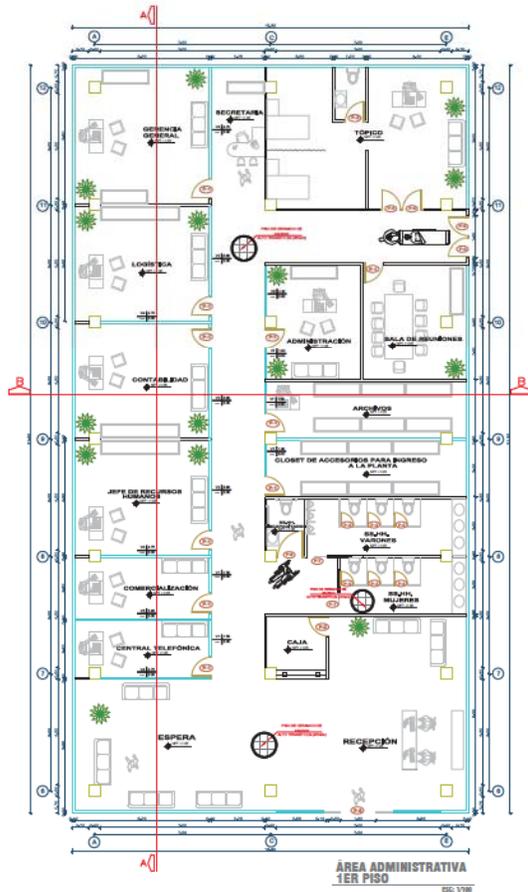
Está pensado en cómo debe ser la imagen del objeto arquitectónico. Este objeto en el tratamiento de su envoltente o piel ha sido formulado en función a la abstracción del producto que procesa la planta industrial.

La geometrización de los orificios se sucede o repite vertical y horizontalmente, produciendo combinatorias con llenos y vacíos que se ubican de manera aleatoria, el efecto que se consigue es realmente interesante.





PLANTEAMIENTO GENERAL
Escala: 1/800



Como alternativa se utilizan los sistemas de acondicionamiento por superficies radiantes, que comportan un elevado confort térmico y reducen hasta en un 30 % el consumo energético. Esta técnica está aplicada a las superficies de los techos y las azoteas, expuestas al sol todo el día y que no tienen la interferencia de edificaciones contiguas o árboles u otros elementos físicos como colinas o montañas.

Las paredes tienen una doble superficie de recubrimiento: la piel de drywall y la del vidrio crudo de 6 mm. Esta solución es conveniente, sobre todo, para el área administrativa. En el caso de la planta industrial, la doble piel, constituida por el drywall, mejora el confort térmico en el interior.

Esta idea está reforzada por la orientación norte del lado mayor del volumen, con esto, de manera real o tangible, el usuario (trabajador de la planta) tendrá garantizado un ambiente laboral confortable.

En cuanto al sistema de agua de lluvia, este captará el agua en las azoteas de todos los edificios y la conducirá a una cisterna, donde el líquido será procesado mediante filtros y luego almacenado en el tanque elevado, posteriormente se distribuirá para el uso en los inodoros, duchas y se empleará en el riego de las áreas de cultivos, así como en la jardinería.

Las marquesinas de metal planteadas no solo sirven para la sombra de los usuarios que harán parte de la industria, funcionan también funcionan como elementos unificadores de las formas puras con las que se ha trabajado en el proyecto.